「長期優良住宅で建てて欲しい」

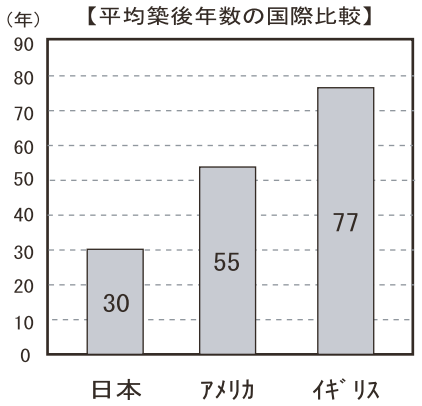
家を建てる方へ 田原建設の願いです。

枚方で家を建てるなら、一度は比べてください！

質問です 人生において家を建てることが目的ですか？

いいえ 家を建てた後も豊かな生活を送り続けることが大事だと思います。

例えば では、欧米と日本では、日本の方が収入が多いのに、
暮らしの豊かさを実感できないのは、なぜでしょうか？



理由は

欧米では	日本では
住宅寿命が長いので、家は建て替えるのではなく、収入や家族構成にあわせて住み替えていきます。 つまり中古売買・賃貸・リフォーム・信託という選択肢があり、資産として確立されています。	住宅寿命が短く、20年でゼロ査定されます。そのため「壊して建てる」を繰り返すため、住宅コストが高く豊かさを実感する事が出来ません。

だから

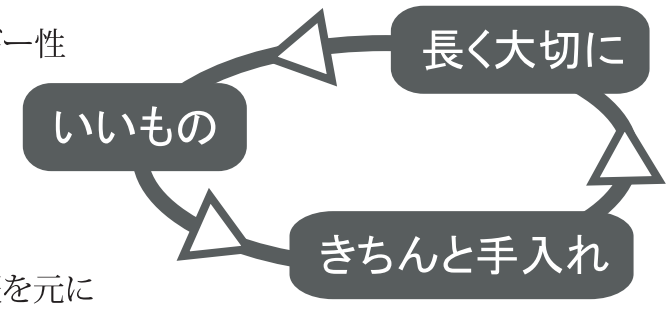
日本も欧米並みに、住宅の利用年数を延ばす手段として
「いいものをつくって、きちんと手入れして、長く大切に使う」
そのために、長期優良住宅が必要なのです。

田原建設の安心

当社では、下記の保証を全棟行っています。
①住宅の着工から完成まで
「住宅完成保証」
②お引渡し後の不安を解消するため
「住宅瑕疵担保責任保険」
③地盤沈下に対応する
「地盤保証」

高度の耐震性・可変性・
バリアフリー性・省エネルギー性
を満たした住まい。

住宅履歴情報を元に
定期的で正確なメンテナンスが可能



資産価値が下がりにくいので
建て替えだけでなく
売る・貸す・信託する・リフォームする
という選択肢の幅が広がります。

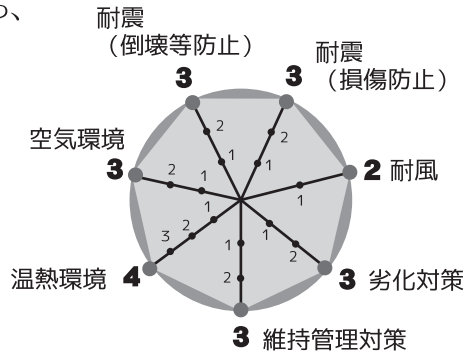
田原建設の５つのお約束

○ 営業はいません（社長が直接話を聞きます）。
○ 長年、ハウスメーカで培った確かな技術力で建築します。
○ プラン提案・お見積にお金はいただきません。
○ 長期優良住宅を推進していきます。
○ お引渡し後も、変わらず続くお付き合いを約束します。

田原建設で家を建てると “将来の安心”につながります。

JTI 移住・住みかえ支援適合住宅 かせるストック

長期優良住宅で家を建てるから、
移住・住み替え支援機構の
「マイホーム借り上げ制度」が
利用できます。
借り手がつかないときも、
国が最低賃料を保証。
しかも終身に渡って借り上げてくれます。



＜田原建設の住宅性能＞