

地震に強い! 耐震等級 3 を取得! 長期優良住宅! **お施主様のご厚意で**

# 完全分離型の二世帯住宅の

開催日

# 1/23 日



## 見学会&相談会を開催致します。

### 10:00 ▶▶ 13:00

事前にご予約  
お願い致します

完全ご予約制

ご希望のお時間を下記 QR コードか  
弊社 TEL にてご連絡ください。

☎ 072-851-7500



こちらの  
QR コード  
よりご予約  
ください

✉ info@tk-k.co.jp

当日のご連絡は右記携帯まで 090-7349-3250

会場 おお さか ふ たか つき し にし まち  
**大阪府高槻市西町**



アクセス

▶ 阪急京都線 阪急富田駅より  
バスでお越しの際は  
西町バス駅をご利用ください。  
バス停より徒歩4分

コロナ対策について

万全の体制で開催させていただきます。  
※ 消毒、マスクは全て弊社でご用意  
いたしますので手ぶらでお越し  
ください。具体的な対策は裏面に記載  
しております。

長期優良住宅  
グリーン化  
事業採択の家!!

**暮らしには色々なスタイル  
があります**

敷地 58.68坪 延床 54.10坪 (各世帯延床 27.05坪)

今回は、玄関、水廻り、また電気、ガス、水道  
も全て別の **完全分離型の二世帯住宅** の建築  
中の見学会です。7年前からぼんやり家の建築  
を検討。自分達にとって一番幸せな家とは? と  
考えて二世帯住宅を選択。「お子様、ご両親、  
家族それぞれにとって適度な距離感がありつつ、  
何かあった時に相談できる心地いい関係。」  
二世帯の家族みんなの思いが詰まったお家が  
できました。

Check

### 長期優良住宅認定、 耐震等級は最高等級の3! BELS(ベルス)星5つ取得!

(BELS-省エネ性能を表す制度で星マーク5つが最高。)

断熱性能を表すUA値の数値は東北地方の  
基準値レベルです!  
光熱費ダウン!! 夏涼しく、冬暖かい、快適で  
エコな体に優しいお家です!



Check

### 有線LAN導入で家中どの部屋でも サクサク快適にインターネットに つながる! 考え抜かれた配線計画!!

「無線LAN(Wi-Fi)機器は、離れた部屋では電波  
が弱くなり、接続が切れてしまうことも・・・」  
「ビデオオンデマンドを楽しみたい時に通信が  
不安定で十分に楽しめない・・・」  
そんな時、有線LANを工事段階で計画しておく  
と見た目スッキリ! 便利なネット環境を保てます!

Check

### 無駄な廊下を最小限に! 将来を見据えて引戸を活用!

廊下を少なくし、ゆとりのある広々LDKを実現!  
将来、車椅子になっても生活しやすい様に引戸  
を活用! 将来を見据えた選択です!  
また、引戸はドアとドアがぶつかる心配がなく  
日々のちょっとしたストレスを軽減できます!